



## **Obec Kamenná Poruba**

*Obecný úrad Kamenná Poruba č.207, 093 03 Vranov nad Topľou, IČO: 00332461, DIČ: 2020630106*

# **ZÁPISNICA**

**z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Obci Kamenná Poruba konaného dňa 09.11.2023**

Začiatok zasadnutia: 17:00 hod

**Starosta obce:** *Mgr. Miroslav Janoško*

### **Prítomní:**

*Baranský Dušan,  
Bindas Miroslav,  
Ďuďa Martin,  
Mgr. Hajník Martin,  
Hurný Peter,  
Mgr. Val'ovčinová Adriana,  
Lukačín Ján,  
Sabol Peter,  
Hricová Oľga*

### **Neprítomný:**

### **Hostia:**

### **Návrh programu:**

- 1. Privítanie a otvorenie zasadnutia,*
- 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice,*
- 3. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva,*
- 4. Voľba hlavného kontrolóra obce Kamenná Poruba,*
- 5. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kamenná Poruba*
- 6. Obchodná verejná súťaž na predaj pozemkov parcely registra „E“ par. č. 94/3 vo výmere 403 m<sup>2</sup> a parcely registra „E“ par. č. 608/3 vo výmere 126 m<sup>2</sup> obce Kamenná Poruba- otváranie obálok a vyhodnotenie súťažných návrhov,*
- 7. Obchodná verejná súťaž na predaj pozemku parcely registra „C“ par. č. 413/1 vo výmere 882 m<sup>2</sup> obce Kamenná Poruba - otváranie obálok a vyhodnotenie súťažných návrhov,*
- 8. Návrh na dopracovanie projektovej dokumentácie Výstavby cestnej komunikácie pre peších v obci Kamenná Poruba,*
- 9. Výstavba bytov nižšieho štandardu- prejednanie rozpočtu práce naviac- oporný múr pod asfaltovou cestou,*
- 10. Výstavba výdajných stojanov na pitnú vodu v obci Kamenná Poruba- informácia o pripojení,*

11. Návrh na jednorazovú finančnú výpomoc pre obec Ďapalovce, ktorá bola dňa 09.10.2023 zasiahnutá zemetrasením,

12. Schválenie členov krízového štábu obce Kamenná Poruba.

### **K bodu 1. Privítanie, otvorenie zasadnutia**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kamennej Porube otvoril a viedol starosta obce Mgr. Janoško Miroslav. V úvode privítal poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných a skonštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov OZ je prítomných 9, tzn., že Obecné zastupiteľstvo je v zmysle § 12 ods. 7 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášaná schopná.

Starosta obce Mgr. Miroslav Janoško predniesol návrh programu zasadnutia a otvoril zasadnutie.

Hlasovanie:

Za	9	Baranský Dušan, Bindas Miroslav, Ďud'a Martin, Hurný Peter, Mgr. Val'ovčinová Adriana, Lukačín Ján, Sabol Peter, Mgr. Hajník Martin, Hricová Oľga
Proti	0	
Zdržalo sa	0	
Neprítomný	0	

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Program zasadnutia.

### **K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starosta obce určil ako zapisovateľku zápisnice Dominiku Bartkovú Guregovú a overovateľov zápisnice - Oľgu Hricovú a Dušana Baranského.

Hlasovanie:

Za	9	Baranský Dušan, Bindas Miroslav, Ďud'a Martin, Hurný Peter, Mgr. Val'ovčinová Adriana, Lukačín Ján, Sabol Peter, Mgr. Hajník Martin, Hricová Oľga
Proti	0	
Zdržalo sa	0	
Neprítomný	0	

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zapisovateľa zápisnice Dominiku Bartkovú Guregovú a overovateľov zápisnice Oľgu Hricovú a Dušana Baranského.

### **K bodu 3 Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva**

1. Uznesenie č. 105/2023 / Úprava rozpočtu - splnené.

2. Uznesenie č. 106/2023 / Preplatenie faktúry za zhotovenie chodníka pre peších v obci Kamenná Poruba v rómskej osade, ale iba za podmienky dojednania nižšej sumy aspoň na základné opravy chodníka, aby sa mohol chodník skolaudovať.

Dňa 4.10.2023 sa uskutočnilo v Prešove stretnutie za účasti firmy Interbau, starostu obce a poslancov Petrom Hurným, Dušanom Baranským a Miroslavom Bindasom s cieľom dohodnúť maximálnu možnú zľavu pre obec. Po prekonzultovaní faktúry za výstavbu chodníka, súpisu vykonaných prác a doložení úplnej fotodokumentácie z výstavby sa podarilo dohodnúť zľavu 4000,00€. Faktúra za zhotovenie chodníka v rómskej osade vo výške 62 376,38€ následne vyplatená zhotoviteľovi.

3. Uznesenia č. 107, 108, 109 a 110/2023 o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra, úväzku, náležitosti písomnej prihlášky do volieb - v štádiu riešenia.

4. Uznesenie č. 111/2023 / Schválenie Mgr. Martina Hajníka za veliteľa DHZO - splnené.

5. Uznesenie č. 112/2023 / Schválenie asfaltovania bočnej prízjazdovej cesty na cintoríne a úpravu okolia na obecnom cintoríne - v riešení, nakoľko firma, ktorá asfaltuje je pracovne vyťažená a značne im komplikuje plánované práce aj nepriaznivé počasie.

Hlasovanie:

Za	9	Baranský Dušan, Bindas Miroslav, Ďuďa Martin, Hurný Peter, Mgr. Vaľovčinová Adriana, Lukačín Ján, Sabol Peter, Mgr. Hajník Martin, Hricová Oľga
Proti	0	
Zdržalo sa	0	
Neprítomný	0	

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o plnení uznesení.

### **K bodu 4. Voľba hlavného kontrolóra obce**

Starosta obce Mgr. Miroslav Janoško podal informáciu, že do volieb na hlavného kontrolóra sa prihlásil jeden uchádzač. Následne sa obecné zastupiteľstvo oboznámilo so zápisom zamestnanca o vyhodnotení prihlášky do volieb hlavného kontrolóra obce.

Kandidát na pozíciu hlavného kontrolóra obce splnil všetky náležitosti oznámenia o vyhlásení volieb hlavného kontrolóra obce,

Následne bol prizvaný kandidát na hlavného kontrolóra obce p. JUDr. Branislav Piršč, aby obhájil svoju kandidatúru na pozíciu hlavného kontrolóra obce Kamenná Poruba.

JUDr. Branislav Piršč sa predstavil obecnému zastupiteľstvu, informoval poslancov OZ o svojom vzdelaní, zamestnaní a absolvovaných kurzoch. Ako hlavný kontrolór chce byť

nápomocný starostovi obce, zamestnancom a občanom obce. Poďakoval sa poslancom obecného zastupiteľstva za možnosť prezentovať sa. Z prítomných poslancov nemal nikto žiadne otázky na kandidáta. Následne sa konala voľba na hlavného kontrolóra obce.

Hlasovanie:

Za	9	Baranský Dušan, Bindas Miroslav, Ďuďa Martin, Hurný Peter, Mgr. Vaľovčinová Adriana, Lukačín Ján, Sabol Peter, Mgr. Hajník Martin, Hricová Oľga
Proti	0	
Zdržalo sa	0	
Neprítomný	0	

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa § 18 a ods. 6 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov JUDr. Branislava Piršča za hlavného kontrolóra obce Kamenná Poruba.

Následne kontrolór obce JUDr. Branislav Piršč predložil obecnému zastupiteľstvu Žiadosť o udelenie súhlasu obecného zastupiteľstva s výkonom inej zárobkovej a podnikateľskej činnosti, členstvom v riadiacich, kontrolných a dozorných orgánoch, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť.

Obecné zastupiteľstvo sa touto žiadosťou oboznámilo a nemalo žiadne námietky.

Hlasovanie:

Za	9	Baranský Dušan, Bindas Miroslav, Ďuďa Martin, Hurný Peter, Mgr. Vaľovčinová Adriana, Lukačín Ján, Sabol Peter, Mgr. Hajník Martin, Hricová Oľga
Proti	0	
Zdržalo sa	0	
Neprítomný	0	

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vykonávanie inej zárobkovej činnosti a podnikateľskej činnosti členstvom v riadiacich, kontrolných a dozorných orgánoch, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť pre JUDr. Branislava Piršča, hlavného kontrolóra obce Kamenná Poruba.

### **K bodu 5. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kamenná Poruba**

Starosta obce informoval poslancov OZ o zverejnení Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kamenná Poruba na stránke obce a úradnej tabuli. Taktiež boli Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kamenná Poruba zaslané emailom všetkým poslancom OZ na predloženie návrhov a podnetov k zásadám. Poslanci OZ prejednali a schvaľujú tento dokument bez výhrad.

Hlasovanie:

Za	9	Baranský Dušan, Bindas Miroslav, Ďuďa Martin, Mgr. Hajník Martin, Hurný Peter, Mgr. Val'ovčinová Adriana, Lukačín Ján, Sabol Peter, Hricová Oľga
Proti	0	
Zdržalo sa	0	
Neprítomný	0	

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kamenná Poruba.

**K bodu 6. Obchodná verejná súťaž na predaj pozemkov parcely registra „E“ par. č. 94/3 vo výmere 403 m<sup>2</sup> a parcely registra „E“ par. č. 608/3 vo výmere 126 m<sup>2</sup> obce Kamenná Poruba- otváranie obálok a vyhodnotenie súťažných návrhov**

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva, že do obchodno- verejnej súťaže sa prihlásil jeden záujemca na kúpu parciel registra „E“ par. č. 94/3 vo výmere 403 m<sup>2</sup> a parcely registra „E“ par. č. 608/3 vo výmere 126 m<sup>2</sup>. Poslanci obecného zastupiteľstva skontrolovali obálku s návrhom, či nie je poškodená a následne otvorili obálku. Navrhovaná cena podľa znaleckého posudku je 5,24€/m<sup>2</sup>. Cenová ponuka od Bc. Dominika Šefčika, MBA je 5,24€/m<sup>2</sup>, čiže 2771,96 € za celkovú výmeru oboch parciel.

Hlasovanie

Za	9	Baranský Dušan, Bindas Miroslav, Ďuďa Martin, Mgr. Hajník Martin, Hurný Peter, Mgr. Val'ovčinová Adriana, Lukačín Ján, Sabol Peter, Hricová Oľga
Proti	0	
Zdržalo sa	0	
Neprítomný	0	

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj pozemku parcely registra „E“ par. č. 94/3 vo výmere 403 m<sup>2</sup> a parcely registra „E“ par. č. 608/3 vo výmere 126 m<sup>2</sup> obce Kamenná Poruba Bc. Dominikovi Šefčikovi, MBA.

**K bodu 7. Obchodná verejná súťaž na predaj pozemkov parcely registra „C“ par. č. 413/1 vo výmere 882 m<sup>2</sup> obce Kamenná Poruba- otváranie obálok a vyhodnotenie súťažných návrhov**

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva, že do obchodno- verejnej súťaže sa prihlásil jeden záujemca na kúpu tejto parcely. Poslanci obecného zastupiteľstva skontrolovali obálku s návrhom, či nie je poškodená a následne otvorili obálku. Navrhovaná cena podľa znaleckého posudku je 3,05€/m<sup>2</sup>. Cenová ponuka od p. Gabriela Baranského je 3,05€/m<sup>2</sup>, čiže 2690,10€ za celkovú výmeru parcely.

#### Hlasovanie

Za	9	Baranský Dušan, Bindas Miroslav, Ďuďa Martin, Mgr. Hajník Martin, Hurný Peter, Mgr. Val'ovčinová Adriana, Lukačín Ján, Sabol Peter, Hricová Oľga
Proti	0	
Zdržalo sa	0	
Neprítomný	0	

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj pozemku parcely registra „C“ par. č. 413/1 vo výmere 882 m<sup>2</sup> obce Kamenná Poruba Gabrielovi Baranskému.

#### **K bodu 8. Návrh na dopracovanie projektovej dokumentácie Výstavby cestnej komunikácie pre peších v obci Kamenná Poruba**

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o plánovanej výzve na cestné komunikácie a chodníky, ale pokiaľ by mala obec Kamenná Poruba záujem zapojiť sa do tejto výzvy, bude potrebné dopracovať už existujúcu projektovú dokumentáciu, nakoľko sú tam nejaké položky nerozpočítané (nakoľko sme mali možnosť presvedčiť sa pri riešení problémov už začatého projektu výstavby cestnej komunikácie a chodníka v rómskej osade, ktorý bol aj z týchto dôvodov ukončený). Ide o výkop a vývoz zeminy, výstavba oporného múru, priepusty a odvodňovacie žľaby. Taktiež bol projektant už existujúcej PD Ing. Lubomír Hrabčák požiadaný o vypracovanie cenovej ponuky na doplnenie týchto prác, ďalej o doplnenie PD o chodník pre peších v úseku medzi Kamennou Porubou a Lomnicou a doplnenie cestnej komunikácie do lokality výstavby rodinných domov v rómskej osade parcely CKN č. 483/4 popri parcel 483/22 až 483/38 v dĺžke cca 250 metrov. Cenová ponuka projektanta na tieto úkony bola celkom 2850,00 € bez DPH. K tejto cene je potrebné ešte pripočítať geodetické zameranie cesty a chodníka, ktoré vypracuje geodet.

Poslanci obecného zastupiteľstva prejednali tento návrh, súhlasia s dopracovaním tejto už existujúcej projektovej dokumentácie, ale jednohlasne sa zhodli, aby doplnenie cestnej komunikácie do lokality výstavby rodinných domov v rómskej osade parcely CKN č. 483/4 popri parcel 483/22 až 483/38 v dĺžke cca 250 metrov bolo z toho vypustené, nakoľko s týmto nesúhlasia. Celkový úkon projektanta týmto o túto položku dopracovania cestnej komunikácie vo výške 1150,00 € bude lacnejší.

#### Hlasovanie

Za	9	Baranský Dušan, Bindas Miroslav, Ďuďa Martin, Mgr. Hajník Martin, Hurný Peter, Mgr. Val'ovčinová Adriana, Lukačín Ján, Sabol Peter, Hricová Oľga
Proti	0	
Zdržalo sa	0	
Neprítomný	0	

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje dopracovanie už existujúcej projektovej dokumentácie Výstavby cestnej komunikácie a chodníka pre peších v obci Kamenná Poruba.*

*Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že obec požiadala o výrub čerešní, ktoré sú smerom k mestskej časti Lomnica, z dôvodu, že sú staré a choré a je taktiež plánovaná výstavba chodníka pre peších v tejto lokalite. Dňa 25.10.2023 sa konalo správne konanie a bola vykonaná aj obhliadka na mieste, kde boli prítomní zamestnanci Okresného úradu vo Vranove nad Topľou - odbor životného prostredia. Na výrub stromov má obec vydané kladné stanovisko.*

*Poslanci obecného berú na vedomie túto informáciu a súhlasia s výrubom stromov čerešní medzi Lomnicou a Kamennou Porubou.*

### **K bodu 9. Výstavba bytov nižšieho štandardu- prejednanie rozpočtu prác navyše - oporný múr pod asfaltovou cestou**

*Starosta obce informoval poslancov, že k bytom, ktoré sú vo výstavbe v rómskej osade je projektovaná a rozpočtovaná asfaltová cesta, bez ktorej byty budú neskolaudovateľné, ale nebol rozpočtovaný oporný múr, ktorý je potrebný pod touto cestou, nakoľko cesta sa nachádza v dosť strmom svahu. Byty sú postavené na svahovitom pozemku a keď sa neurobí oporný múr môže sa cesta prepadnúť. Jedná sa o dĺžku 75m a približne 1,80 m s prevýšením. Dal vypracovať aj cenové ponuky 3 firmám. V prípade, že sa bude robiť oporný múr bude vyhlásené verejné obstarávanie a cena bude úplne iná. Všetci poslanci sa pýtajú, kde bolo bývalé vedenie, ako mohlo byť vydané stavebné povolenie. Starosta reagoval, že v rozpočte je započítaná asfaltová cesta, ale nie je započítaný oporný múr a výstavba tohto múra by musela byť financovaná z rozpočtu obce. Všetci sa zhodli, že toto je pre obecný rozpočet vysoká suma a všetky peniaze sú vynaložené len do rómskej osady. Navrhujú, aby sa prejednala táto skutočnosť s právnikom, či je potrebné robiť asfaltovú cestu alebo či by nestačilo cestu vysypať lôžkom makadamu a štrkom. P. Bindas Miroslav navrhuje, aby bolo podané trestné oznámenie na neznámeho páchatel'a. Všetci poslanci sa zhodli, že musia riešiť chyby po bývalom vedení, stojí to obec veľa financií a nič iné sa nedá robiť pre občanov. Sabol Peter reaguje, že pri bytoch, ktoré sú už vybudované si nájomníci postavili prístrešky, miestnosti na drevo. Nie je možné, aby tam prešla sanitka alebo požiarnici. P. Mgr. Val'ovčinová Adriana reagovala, že bývalý starosta obce p. Gaďo Zdenko podpisoval zmluvy a nepovyplácal faktúry a teraz to máme platiť my?*

*Navrhujú prešetrenie ohľadom kolaudačného rozhodnutia k ceste a bytom.*

*Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu ohľadom oporného múra popri ceste pri novovybudovaných bytoch nižšieho štandardu v rómskej osade.*

**K bodu 10. Výstavba výdajných stojanov na pitnú vodu v obci Kamenná Poruba**

Starosta obce Mgr. Miroslav Janoško podal informáciu o realizácii výdajných stojanov na pitnú vodu. Máme Zmluvu o pripojení a je uhradený aj pripojovací poplatok. Obec čaká už len za pripojením.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o pripojení výdajných stojanov na pitnú vodu v obci Kamenná Poruba.

**K bodu 11. Návrh na jednorazovú finančnú výpomoc pre obec Ďapalovce, ktorá bola dňa 09.10.2023 zasiahnutá zemetrasením**

Starosta obce podal návrh na schválenie finančnej výpomoci pre obce, ktoré zasiahlo zemetrasenie. Poslanci obecného zastupiteľstva sa zhodli na sume 1000,-€, ktoré sa pošlú na transparentný účet, ktorý zriadila obec Ďapalovce.

*Hlasovanie*

<i>Za</i>	9	<i>Baranský Dušan, Bindas Miroslav, Ďuďa Martin, Mgr. Hajník Martin, Hurný Peter, Mgr. Vaľovčinová Adriana, Lukačín Ján, Sabol Peter, Hricová Oľga</i>
<i>Proti</i>	0	
<i>Zdržalo sa</i>	0	
<i>Neprítomný</i>	0	

Obecné zastupiteľstvo schválilo finančnú výpomoc vo výške 1000,-€ pre obce, ktoré zasiahlo zemetrasenie dňa 09.10.2023.

**K bodu 12. Schválenie členov krízového štábu obce Kamenná Poruba**

Starosta obce navrhol členov krízového štábu-  
Predseda KŠ - starosta obce Mgr. Miroslav Janoško  
Podpredseda KŠ - Miroslav Bindas  
Člen KŠ - Martin Ďuďa  
Člen KŠ - Mgr. Martin Hajník  
Člen KŠ - Peter Hurný  
Člen KŠ - Ján Lukačín

*Hlasovanie*

<i>Za</i>	9	<i>Baranský Dušan, Bindas Miroslav, Ďuďa Martin, Mgr. Hajník Martin, Hurný Peter, Mgr. Vaľovčinová Adriana, Lukačín Ján, Sabol Peter, Hricová Oľga</i>
<i>Proti</i>	0	
<i>Zdržalo sa</i>	0	
<i>Neprítomný</i>	0	



*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje členov krízového štábu obce Kamenná Poruba:*

*Predseda KŠ - starosta obce Mgr. Miroslav Janoško*

*Podpredseda KŠ - Miroslav Bindas*

*Člen KŠ - Martin Ďuďa*

*Člen KŠ - Mgr. Martin Hajník*

*Člen KŠ - Peter Hurný*

*Člen KŠ - Ján Lukačín*

### **K bodu 13. Diskusia**

*P. Sabol Peter navrhuje, aby sa dočasne zasypal odvodňovací kanál pri č.d. 60, nakoľko sa blíži zima a je to tam nebezpečné. Navrhuje kanál zasypať makadamom a taktiež do výpustu dať sieťku aby mohla pretekať voda.*

*Poslanci prejednali tento návrh, ale nie všetci sú za toto riešenie.*

*Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie návrh zasypania odvodňovacieho kanálu pri č.d.60.*

*Ďalej sa p. Sabol Peter pýta na stav zastávky pri č.d. 173, keďže ešte nie je vymenená. Starosta obce reagoval, že je rezervovaná ale nakoľko firma, ktorá ju dodáva je mimo Slovenska, lebo montujú zastávky aj v Českej republike, tak sa čaká, kedy ju dovezú.*

### **K bodu 5. Záver**

*Starosta obce Mgr. Miroslav Janoško poďakoval poslancom OZ, ktorí sa podieľali na príprave obecnej akcie Úcty k starším, občania boli spokojní, chválili si celú akciu. Ďalej poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí a zasadnutie obecného zastupiteľstva vyhlásil za ukončené.*

*Ukončenie zasadnutia: 19:00 hod*

*Zapísala: Dominika Bartková Guregová*

*Overovatelia zápisnice:*

*Oľga Hricová*

.....

*Dušan Baranský*

.....

*V Kamennej Porube, dňa 09.11.2023*

*Mgr. Miroslav Janoško  
starosta obce*